|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Инвестиционная площадка № 67-25-35** | | |
|  |  | |
|  |  | |
|  |  | |
|  |  | |
|  |  | |
|  |  | |
|  |  | |
|  |  | |
|  |  | |
|  |  | |
|  |  | |
|  |  | |
|  |  | |
| **Месторасположение инвестиционной площадки**  **Кадастровый номер** | Смоленская область, г Ярцево, ул Ленинская, д 14, строение 5 67:25:0010612:350  Смоленская область, город Ярцево, улица Ленинская, дом 14 строение 5 67:25:0010612:47 | |
| **Категория земель и вид разрешенного использования** | Земли населенных пунктов  Производственные здания | |
| **Общая площадь** | 3 510,00 м²/0,351 га | |
| **Форма собственности** | Частная | |
| **Условия приобретения аренда/выкуп** | Аренда, либо участие в проекте | |
| **Наличие строений** *(площадь, этажность)* | 2 802,40 м²  2 этажа. Высота потолков позволяет установить кран балку | |
| **Краткая характеристика инженерной инфраструктуры** *(в случае ее отсутствия – информация о возможности подключения)* | Наличие газа, воды, электричества (возможность подключения к высоковольтной кабельной линии, мощность 630 кВт) | |
| **Транспортная доступность** *(наличие жд ветки, наличие и покрытие подъездной автомобильной дороги)* | Наличие автомобильной дороги | |
| **Дополнительные сведения** | Предоставление льгот по уплате земельного налога в отношении земельных участков под строительство;  Предоставление гранта «Первый старт» до 500 тысяч рублей в рамках реализации муниципальной программы | |
|  | Телефон | Специалист отдела экономики и промышленности  8 48 143 7-20-75 |
| E-mail: | otdeconomik@yandex.ru |
| Эл. адрес сайта (при наличии) |  |